

ROMÂNIA
 JUDEȚUL SATU MARE
 COMUNA DOBA

**RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI DOBA
 Privind situatia gestionarii patrimoniului din domeniul public si
 privat al comunei Doba pe anul 2018**

În conformitate cu prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală , republicată , cu modificările si completările ulterioare, Consiliul Local i se prezinta anual de catre primar, un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor.

Potrivit prevederilor art.119 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile si imobile care apartin domeniului public al comunei Doba, domeniului privat ale acesteia, precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial. Apartin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau de interes public si nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public national.

Conform Legii 213/1998 cu modificările si completările ulterioare, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, unitatile administrativ teritoriale, respectiv Consiliul Local, exercita posesia, folosinta si dispozitia asupra bunurilor care alcatuiesc domeniul public in limitele si in conditiile legii.

Activitatea desfasurata pe parcursul anului 2018 a avut drept scop indeplinirea obiectivelor stabilite de administratia publica locala a comunei, aplicarea HCL, respectarea obligatiilor si atributiilor stabilite de lege . S-a urmarit gospodarirea eficienta a bunurilor comunei si a bugetului local, in acord cu interesele generale ale cetatenilor comunei.

Prin Dispozitia primarului s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei pentru anul 2018, numindu-se componenta comisiei. Scopul inventarierii il constituie stabilirea situatiei reale a patrimoniului comunei, si cuprinde toate elementele patrimoniale, precum si valorile detinute cu orice titlu, in vederea intocmirii bilantului contabil care trebuie sa asigure o imagine clara si completa a patrimoniului, situatiei financiare si a rezultatelor obtinute.

In soldurile din evidentele contabile, situatia patrimoniului Comunei Doba la 31 decembrie 2018 comparativ cu situatia de la 31 decembrie 2017 se prezinta dupa cum urmeaza:

- Bunurile care alcatuiesc domeniul public al Comunei:

	Sold la 31.12.2017	Sold la 31.12.2018	Modificari
Total :	12.779.236	20.818.634	+ 8.039.398
Din care:			
Terenuri si amenajari la terenuri	7.511.999	8.520.303	+1.008.304
Constructii	3.689.799	10.720.893	+ 7.031.094
Instalatii tehnice	1.577.438	1.577.438	0

Potrivit acestor date s-a constatat o crestere a valorii domeniului public, motivata de faptul ca in cursul anului 2018 au fost receptionate:

- Lucrari de amenajare a terenurilor la DC 153 Paulian Terebesti in valoare de 1.008.304 lei;

- Constructii drumuri agricole in comuna Doba in valoare de - 4.042.203 lei
- Constructii strazi in localitatea Doba in valoare de - 2.988.891 lei

In evidenta bunurilor care alcatuiesc domeniul privat neamortizabil al U.AT nu s-au inregistrat modificari:

- Sold la 31.12.2017 = 3.091.200 lei
- Sold la 31.12.2018 = 3.091.200 lei

Valoarea activelor fixe amortizabile creste fata de anul 2017 cu suma de 14.000 lei reprezentand achizitia unui despicator de lemne.

In cursul anului 2018 pentru active fixe corporale in curs de executie(cont 231) s-au efectuat plati in valoare totala de **1.844.052, 04 lei** atat din fonduri proprii cat si finantare P.N.D.L si din Fonduri Europene Nerambursabile, astfel:

- TOTAL fonduri proprii = 248.523,24 lei**
- Constructie statii autobuz = 11.600 lei
 - Modernizare Scoala gimnaziala din sat Doba, reabilitare, modernizare si dotare Scoala primara si gradinita din sat Boghis, comuna Doba = 52.651 lei
 - Reabilitare si modernizare camine culturale Dacia si Traian = 1.730 lei
 - Infiintare retele distributie gaze in localitatile Doba si Paulian = 71.040,90 lei
 - Retea de canalizare menajera si racorduri de canalizare in loc. Boghis, Paulian, Dacia, Traian = 49.266 lei
 - Modernizare strazi de interes local in comuna Doba, localitatile: Boghis, Paulian, Dacia, Traian = 49.266 lei
 - Varianta ocolire depozit regional = 3.570 lei
 - Modernizare D.C. 153 Paulian – Terebesti, km.0+000 – km.1+335,65 in comuna Doba = 9399,34 lei

FINANTARE PNDL : 784.796 lei

- Modernizare Scoala gimnaziala din sat Doba, reabilitare, modernizare si dotare Scoala primara si gradinita din sat Boghis, comuna Doba = 35.700 lei
- Modernizare D.C. 153 Paulian – Terebesti, km.0+000 – km.1+335,65 in comuna Doba = 749.096 lei

FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE: 810.732,80 lei

- Proiect integrat in Comuna Doba = 810.732,80 lei

Din contractele de inchiriere sau concesiune a bunurilor din patrimoniul comunei s-a incasat suma de 119.920 lei.

La o analiza a celor prezentate mai sus, pot spune ca in anul 2018 gestionarea bunurilor din domeniul public si privat al comunei Doba s-a realizat in mod corespunzator si legal, asigurandu-se prin aparatul de specialitate din cadrul primariei comunei Doba,

administrarea și pastrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare

Primar,
 Ing. Mihai Ghetina



PRIMĂRIA COMUNEI DOBA
 Județul Satu Mare
 Nr. _____
 Data: 20 Decembrie 2018
 Orașul Satu Mare

Potrivit prevederilor art. 119 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Doba, domeniului public al aceluiași oraș, precum și departările și obligațiile cu caracter patrimonial. Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Conform Legii 213/1998 cu modificările și completările ulterioare, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, unitățile administrativ teritoriale, respectiv Consiliul Local, exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Activitatea desfășurată pe parcursul anului 2018 a avut drept scop îndeplinirea obiectivelor stabilite de administrația publică locală a comunei, aplicarea HCL, respectarea obligațiilor și atribuțiilor stabilite de lege. S-a asigurat gospodărirea eficientă a bunurilor comunei și a bugetului local, în acord cu interesele generale ale cetățenilor comunei.

Prin Dispoziția primarului s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei pentru anul 2018, numărându-se componenta costului. Scopul inventarierii îl constituie stabilirea stăruții reale a patrimoniului comunei, și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și valorile deținute cu orice titlu, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine clară și completă a patrimoniului, stăruții financiare și a rezultatelor obținute.

În conformitate din evidențele contabile, situația patrimoniului Comunei Doba la 31 decembrie 2018 comparativ cu situația de la 31 decembrie 2017 se prezintă după cum urmează:

Bunurile care alcătuiesc domeniul public al Comunei:			
	Sold la 31.12.2017	Sold la 31.12.2018	Modificări
Total:	12.779.236	20.518.634	+ 8.839.398
Din care:			
Terenuri și amenajări la terenuri	7.511.999	8.520.303	+ 1.008.304
Construcții	3.689.799	10.720.893	+ 7.031.094
Instalații tehnice	1.577.438	1.577.438	0

Potrivit acestor date s-a constatat o creștere a valorii domeniului public, motivată de faptul că în cursul anului 2018 au fost recepționate:

- Lucrări de amenajare a terenurilor la DC 153 Paștilan Terabești în valoare de 1.008.304 lei