

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA DOBA

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI DOBA
Privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat al comunei
Doba pe anul 2017

În conformitate cu prevederile art. 122 din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliului Local i se prezintă anual de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

Potrivit prevederilor art. 119 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Doba, domeniului privat ale acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial. Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natural lor sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau interes public național.

Conform Legii nr. 213/1998 cu modificările și completările ulterioare, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, unitățile administrativ teritoriale, respectiv Consiliul Local, exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Activitatea desfășurată pe parcursul anului 2017 a avut drept scop îndeplinirea obiectivelor stabilite de administrația publică locală a comunei, aplicarea H.C.L. urilor, respectarea obligațiilor și atribuțiilor stabilite de lege. S-a urmărit gospodărirea eficientă a bunurilor comunei și a bugetului local, în acord cu interesele generale ale cetățenilor comunei.

Prin Dispoziția primarului s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei pentru anul 2017, numindu-se componența comisiei. Scopul inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului comunei și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și valorile deținute cu orice titlu, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

În soldurile din evidențele contabile, situația patrimoniului Comunei Doba la 31 decembrie 2017 comparativ cu situația de la 31 decembrie 2016 se prezintă după cum urmează:

- Bunurile care alcătuiesc domeniul public al Comunei:

	Sold la 31.12.2016	Sold la 31.12.2017	Modificări
Total din care:	14.569.484	16.143.836	+1.574.352
1. Terenuri și amenajări	5.325.712	7.511.999	+2.186.287
2. Clădiri	7.561.051	7.054.399	-506.652
3. Instalații tehn.	1.682.721	1.577.438	-105.283

Potrivit acestor date s-a constatat o creștere a valorii terenurilor și amenajării la terenuri cu +2.186.287 lei datorită diferențelor de reevaluări cu +2.384.532 lei, a înregistrării

terenului de la centru de informare turistică în valoare de 83.600 lei, a achiziției terenului pentru sala de sport Doba de 46.100 lei, a scoaterii din inventar a DAF Gelu – Doba – Flora care a fost predat Consiliului Județean Satu Mare în 2011 în valoare de 327.945 lei. Valoarea clădirilor scad cu -506.652 lei datorită diferențelor din reevaluare. Valoarea instalațiilor tehnice scad cu -105.283 lei datorită diferențelor din reevaluare.

Bunurile care alcătuiesc domeniul privat neamortizabile:

- Sold la 31.12.2016 = 3.716.215 lei;
 - Sold la 31.12.2017 = 3.122.700 lei;
- Total: - 593.515 lei.**

Modificarea la domeniul privat neamortizabile la terenuri diferența din reevaluări de -366.240 lei; la construcții diferența din reevaluare de -219.294 lei; la instalații diferența din reevaluare -7.981 lei.

Valoarea activelor fixe amortizabile crește față de anul 2016 cu suma de 143.212 lei reprezentând sisteme de sonorizare sală pentru căminele culturale din localitățile Boghiș și Paulian, aparatură IT și mobilier pentru centru de zi "After School" Boghiș în cadrul Proiectului Integrat în comuna Doba.

În cursul anului 2017 pentru active fixe corporale în curs de execuție s-au cheltuit următoarele sume:

- Proiect Integrat în comuna Doba 3.397.674 lei;
- Modernizare drumuri de exploatație agricolă 585.020 lei;
- Modernizare drum D.C. 153 Paulian-Terebești 476.982 lei.

La o analiză a celor prezentate mai sus, pot spune că în cursul anului 2017 gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Doba s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei comunei Doba, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PRIMAR,
ing. Ghetina Mihai

