

JUDETUL SATU MARE  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
DOBA

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 58 / 20.10 2017

Privind însusirea documentatiei cadatrale pentru prima inscriere a unor  
imobile fara constructie – teren extravilan

Consiliul local al comunei Doba, întrunit în ședința ordinară azi 26.10.2017.;

Având în vedere expunerea de motive a primarului Comunei Doba, raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate a primarului și raportul comisiei de specialitate al consiliului local;

Vazând prevederile art.4 si art. 6 alin.1 din Legea 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia, cu modificarile si completările ulterioare, precum și prevederile art.6 din Legea Fondului Funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Vazând prevederile art.859 alin (2) si art.863 alin.(1) lit.f ale Codului Civil Legea nr. 287/2009, republicată cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 7 /1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, prevederile Ordinului 700/2014 a ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara, modificată

Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu nr. topo 1865/42a/localitatea DOBA, Anexa 1.35, întocmit de PFA Gheorghina Sorin Gheorghe.

In temeiul dispozitiilor art.36 alin.2 lit.c si art.45 alin. 3 si art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215 /2001 privind administratia publica locala, republicata in 2007, cu modificarile si completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere a unor imobile fără construcții-teren extravilan în suprafață de 400 mp, întocmită de dl. Gheorghina Sorin -Gheorghe, persoana fizica autorizata ANCPPI, certificat de autorizare seria RO-SM F NR. 012307 /12.2016 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.-Se aprobă introducerea în domeniul PRIVAT al comunei Doba, județul Satu Mare a imobilului - teren extravilan categoria de folosință "curți construcții" intentificate astfel:

-nr.cadastral 1865/42'a în suprafață totală de 400 mp, categoria de folosință cc situat în extravilanul comunei Doba, conform planului de amplasament si delimitare anexat.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va înscrie în Cartea Funciară.

Art.4.- Inventarul domeniului privat al comunei Doba se va modifica în mod corespunzător.

Art.5.- Se împuternicește dl. Ing.Mihai Ghetina, primar al comunei Doba, județul Satu Mare, să facă demersurile necesare în vederea înscrierii în cartea funciara a terenurilor mentionate la art.2.

Art.6.-Se revoca HCL Doba nr. 48/11.10.2017 privind completarea domeniului domeniului privat al comunei Doba.

Art.7.- Prezenta hotărâre se va comunica : -Primarului comunei Doba; Insiutia Prefectului judetului Satu Mare; -Oficiului de Cadasru si Publicitate Imobiliara -Cartea Funciara Satu Mare,

Art.8.-Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Doba, județul Satu Mare

INITIATOR PROIECT

PRIMAR

Ing. M. Ghetina

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată modificată și completată.

|  |      |
|--|------|
| Nr. total consilieri locali în funcție | = 11 |
| Nr. total al consilierilor prezenți    | =    |
| Nr. total al consilierilor absenți     | =    |
| Voturi pentru                          |      |
| Voturi împotriva                       |      |
| Abțineri                               |      |

ROMANIA

JUDETUL SATU MARE

PRIMARIA COMUNEI DOBA

## RAPORT

### EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru proiectul de hotarare privind insusirea documentatiei

Cadastrale pentru prima inscriere a unor imobile fara constructii

Cred ca toti stiti ca la ultima sedinta de consiliu am aprobat preluarea in domeniul privat al comunei ,cei 400 mp de teren necesari pentru amplasarea SRM-lui (Statie de reglare si masurare).Avand in vedere formularea de "preluare" care nu corespunde juridic,trebuie sa trecem doar "insusirea documentatiei cadastrale pentru prima inscriere".Da,uneori cuvintele trebuie asezate intr-o anumita forma,pentru a se intelege,ceea ce doresti.De aceea am reluat HCL-ul reseptiv pentru al face ca sa corespunda cerintelor.

PRIMAR,

ING.MIHAI GHETINA



SECRETAR,

Reginau Irina